



Expedido en
AVENIDA MIGUEL HIDALGO A 363

MONTERREY CENTRO MONTERREY
NUEVO LEON MEXICO 64000

OPERADORA CENTRAL DE INMUEBLES
PARICUTIN 390

COLONIA ROMA MONTERREY
NUEVO LEON MEXICO 64700
OCI071114P47

FIESTA INN EXPRESS MONTERREY CENTRO
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 8125255300
Email Hotel : gshfxmtc@posadas.com

FACTURA

Certificado 00001000000708002351
Fecha de Emisión 2026-02-25 07:42:03
No. Certificado SAT 00001000000719545303
Folio (UUID) 3de75fff-6e03-4142-8bf7-27bd0a30d00e
Fecha de Certificación del CFDI 2026-02-25 07:41:10 **Folio (xml):126970**
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
GEC950401659
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 24000
Régimen Fiscal : 603

Huesped : GUADALUPE ESCOBAR MORALES
Estancia : 20260224 20260225 Folio : 103387 - 0 HAB : Reservación :
Cajero : RHV Formato de Factura : 00 Referencia : FXMTC105563
Contra Code : BAR Compañía : Agencia : PART

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$280.00 Base: 1750.00	1750.00	1750.00
Sub Total					1750.00
IVA(0.16)					280.00
ISH					52.50
Total Facturado					2082.50

*** DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 04 PaidOut : 0.00
MONEDA : MXN Propina : 0.00
T.C : 1 Total a Pagar : 2082.50

Sello Digital del CFDI

b2IXo3EK8CKOGUJRCEAVIPX4nVDw0HjecM06WTFPPF29T2r5jimpurbc8MJDuLpuz+SmmDJLOqyFZb1Gohao4E+fpS1hjlUQwPTVIZfzv6ROmpDRYZygtQWeS2FmTh6GM0WH9dMLqSpn1fYNcA6Rug0H+EodsOP6Vpjka6iDKCHdDgDRIORkwtssqza6HMUNMZLQP5K3IEuru71c/1Ltrv1F+eB2IOC8luDcNuZ09xgqSW+y94oLeCxlSx2Bnsw2v9zS2r4YSpGCzcSrQ7wZGL2m2XlWlyppBU0t50NDZ7EaWJ2s3rxxM/mtdrSftYamCv5ur42dMkc+HufQfA==

Sello Digital

ZKRzmpzjin6y9Ui6vYtSzNbzjM+fMj2x0rwrMRa6toIWzOs8gxHT0oTWlqD/AsLdoopz3C0ZzL55SYTgUBLeQhBaMDElLpsRFdPSBkOopmh07sP5l6g8yCingBH2pm aXVvefJgPqIrq5U5wU6zRtoRSIT93+Brt9wAuFVMVYrYptX5EgbnzmlBfQ97dQIQIK8zqhenAyx4wLkKj1WkdFt+25Gq9Fkuw/MG0fHInV0uF6OQWtcsA/8Z4/9p43j7na0tgB8Fr7/NObRSpdN+2vXm9HwSoUXsItuyv/hrN5ywnRK9ZLolu+gEjvFjYAXpB1VUkNkn4FNRGwPka==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|3de75fff-6e03-4142-8bf7-27bd0a30d00e|2026-02-25T07:41:10|L.S.O1306189R5|b2IXo3EK8CKOGUJRCEAVIPX4nVDw0HjecM06WTFPPF29T2r5jimpurbc8MJDuLpuz+SmmDJLOqyFZb1Gohao4E+fpS1hjlUQwPTVIZfzv6ROmpDRYZygtQWeS2FmTh6GM0WH9dMLqSpn1fYNcA6Rug0H+EodsOP6Vpjka6iDKCHdDgDRIORkwtssqza6HMUNMZLQP5K3IEuru71c/1Ltrv1F+eB2IOC8luDcNuZ09xgqSW+y94oLeCxlSx2Bnsw2v9zS2r4YSpGCzcSrQ7wZGL2m2XlWlyppBU0t50NDZ7EaWJ2s3rxxM/mtdrSftYamCv5ur42dMkc+HufQfA=|0001000000719545303||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel
Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a OPERADORA CENTRAL DE INMUEBLES
I agree to pay the balance due to OPERADORA CENTRAL DE INMUEBLES



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGNDCBBYgAwIBAgIUMDAwMDEWMDAwMDA3MDgwMDIzNTEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQQDCxBQyBERUwU0VSvklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2026-02-25T07:42:03" Folio="126970" FormaPago="04" LugarExpedicion="64000" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000708002351"
Sello="b2IXo3EK8CKOGUJRCEAVIPX4nVDw0HjecM06WTFPF29Ti2r5jmpurbc8MJDuLpuz+SmmDJL0qyFZb1Gohao4E+fpS1hjIUQwPTVIZfzv6R0mpDRYzygtQWeS2FmTh6GM0WH9dMLqSpn1fYNcA
SubTotal="1750.00" TipoDeComprobante="I" Total="2082.50" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" >
<cfdi:Emisor Nombre="OPERADORA CENTRAL DE INMUEBLES" RegimenFiscal="601" Rfc="OCI071114P47"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="24000" Nombre="PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE" RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="GEC950401659"
UsocFDI="003"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.00" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="RENTA DE HABITACION" Importe="1750.00" ObjetoImp="02"
Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="1750.00">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1750.00" Importe="280.00" Impuesto="002" TasaCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="280.00">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1750.00" Importe="280.00" Impuesto="002" TasaCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="52.50" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="ISH" Importe="52.50" TasadeTraslado="3.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-02-25T07:41:10"
NoCertificadoSAT="00001000000719545303" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="b2IXo3EK8CKOGUJRCEAVIPX4nVDw0HjecM06WTFPF29Ti2r5jmpurbc8MJDuLpuz+SmmDJL0qyFZb1Gohao4E+fpS1hjIUQwPTVIZfzv6R0mpDRYzygtQWeS2FmTh6GM0WH9dMLqSp
SelloSAT="ZKRzmpzjn6y9Ui6vYtSzNbzjM+fmj2x0rwrMRA6toIWz0s8gxHT0tWlIqD/AsLdoopz3C0ZzL55SYtGUBLQhBaMDEItLpsRfDPSBkOopmh07sPSI6g8yCingBH2pmaX/vyefJgPq
UUIID="3de75fff-6e03-4142-8bf7-27bd0a30d00e" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:posadas="http://www.posadas.com/MFE" xsi:schemaLocation="http://www.posadas.com/MFE
https://posadas.factocloud.com.mx/addendaposadasv12.xsd">
<posadas:RequestForPayment>
<posadas:Hoteleria agencia="PART" cajero="RHV" contracCode="BAR" extension="0" fechaLlegada="2026/02/24" fechaSalida="2026/02/25" folio="103387"
huesped="GUADALUPE ESCOBAR MORALES" importeaPagar="2082.50" numeroFormato="00" numeroReferencia="FXMTC105563"/>
</posadas:RequestForPayment>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```



FACTURA

SONSP 414106

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 66600

SUCURSAL: 38608

TICKET: 186880843

FECHA DE EMISIÓN: 27/02/2026 02:36:39 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 66600

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE

GEC950401659

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 24000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	100.00	100.00	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 28 - Tarjeta de débito

CIENTO DIECISÉIS PESOS 00/100 MXN
CONSUMO DEL DÍA 25/02/2026

SUBTOTAL	\$100.00
IVA	\$16.00
TOTAL	\$116.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
79C3F560-2617-4911-8EB8-97DC2631E7EA	27/02/2026 02:36:40 p. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor
A68t8fjwAjsvFQV9262ZJAZHqg4cJssV0tsDNq3CuOAMb9FZ2MtSubs0aA9RuHqXSXuwP1yTFq3EmW9ReNztVvkURnjsOR8A9gSWHwZV1KHw5qVTJm8cCP8wkqFQVDMJBeFFWcDY8EDUzhgqtkEawCs7b19CgqMtlJd3NTk3u78Ujmy8P/aDDnHXOFcoXkoqRL0IUOvmvyDxI02yC+WL4vbQLVU3N4/OQMLjshng3iauRTGM1Kx2Nz9fmc94Fw0xSytw8bEYgsI2st+BeAVJ1vb8zUJYD8IYEBqx2c6nweBR2uJdJMs7lrpnHye30ysE0zOIZBjmQ==

Sello digital del SAT

FJLnX+FY5HemBtzWhAqRtNjAxPg4QKLKLFdK7+tpgc5c14SxdJOclJawRMCZTSSvVwFbQID69pAKPXme4IUmfAQWl+nx4pGzSbh8JGUe5aZO+8FUIFoCB03JgZP0Lw4xq14JLW/MV1d6PjXgR TL3wi+v5QOGkm8t9+DuMnqRS2NLaeYUJZEaJuCSZuQRL2dvrhICHy3hJmoiBzQUCH5CcTFLTx06YFom706wGawwKRhMeOhjC7DmYv+7VFzgzKfKj4FXnQKp+8IGEG4+OEGlirXdoOvy3IjgzogqB0lpgQBEGV0miCxQUmvYiaOyQDfr5ya7d4g==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[|1.1|79C3F560-2617-4911-8EB8-97DC2631E7EA|2026-02-27T14:36:40|INT020124V82|A68t8fjwAjsvFQV9262ZJAZHqg4cJssV0tsDNq3CuOAMb9FZ2MtSubs0aA9RuHqXSXuwP1yTFq3EmW9ReNztVvkURnjsOR8A9gSWHwZV1KHw5qVTJm8cCP8wkqFQVDMJBeFFWcDY8EDUzhgqtkEawCs7b19CgqMtlJd3NTk3u78Ujmy8P/aDDnHXOFcoXkoqRL0IUOvmvyDxI02yC+WL4vbQLVU3N4/OQMLjshng3iauRTGM1Kx2Nz9fmc94Fw0xSytw8bEYgsI2st+BeAVJ1vb8zUJYD8IYEBqx2c6nweBR2uJdJMs7lrpnHye30ysE0zOIZBjmQ==|00001000000708361008|]



JUNIOR FOODS
JFO901024SX4

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL INTERNET



Domicilio Fiscal:
BLVD. ANTONIO L. RODRIGUEZ 3000
OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO
MONTERREY
NUEVO LEON México, CP.:64650

Folio Fiscal 8C8473EC-21E4-4AE4-907D-9B9D2C512CE7
No. de Serie del Cert del SAT 00001000000708361008
Fecha y hora de certificación 27/02/2026 06:21:08 p. m.

FECHA DE EMISIÓN

27/02/2026 06:23:46 p. m.

No. serie CSD emisor 00001000000517447810
Serie y folio interno HE 565920
Moneda: MXN Tipo de Comprobante: Ingreso

Lugar de expedición: 64720

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de Expedición:
Padre Mier 374 SA-04
Centro
Monterrey NL
México, C.P.: 64720

Datos del Cliente:

Nombre PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
R.F.C. GEC950401659
Calle 8 149
Colonia Colonia Centro Del. /Mun.
Localidad Campeche Estado Campeche
C.P. 24000 País México
Uso CFDI G03 - Gastos en general Régimen Fiscal 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
No. Reg. Trib.

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	NO TICKET	PRECIO UNITARIO	CLAVE UNIDAD	CLAVE PROD SERV	DESCUENTO	IMPORTE
1	Consumo T 1500005	1500005	\$278.45	E48 - Unidad de servicio	90101503	\$0.00	\$278.45

Forma de pago: 28 - Tarjeta de débito
Medio de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Importe con Letra: TRESCIENTOS VEINTITRÉS PESOS 00/100 MXN

Sub Total	\$278.45
Descuento	\$0.00
IVA 16.00 %	\$44.55
Total	\$323.00

Sello digital del CFDI

rjE9w7Mb0XoCUI6ue9sAV7iaR0p1usT4R18pbKz39lu2W3YyGxHsUBK8OmYGLj43dCTZkKJ4rE0AddGLZwr9DIL6wLxqX8FPAZE3bxDbp6Ak9RQX/Tat0g5IODAGhofJKZlaqUDV6aWYBRAyKCYt
p7PtpSGaol88zUITSSbSWGxWdz0ANuFXLfillnw/Waw6Qjp+/5e+k0yXKsrUL6kZOXW70KRbsOIGKRMydPo2SU3kXE0KdcQ3y5brdNqdRZn0HOz3cu+AMSWo+FokKt0cDx2SZQcVmg8mUVHv17
gCZ3TlqLbytcEb+hw5uF65OJENhIPQGUxntHOMGurQ==

Sello del SAT

Twykr4WCYk41Cu0Uiflcy1svAzD+mBmT18x3BhdVie5gltfHbdTEuCiT1APwQKSMuH+QpAyYE61McdppGHdC4A9NpQ37sKaWduyGIS3RuE52zLeZTvNHomCuyQAMpxUDwEZBgggZoUgqT/5j
QEqiQyObqnrqUnXNSCE9B2PcesyObCFg82DoungWSSAE1pFzUv3c8kwVnMCI1y7zlebYDIKH77hzQirAAwma6VNZaUupEq9MNd6fEHkxiCBFP1xhtcX5N8T3b71q3rdY1C203xyZf4/1fLjoiqSD
JRcdY2vqjkoXQx2QA9U+vefkdh2YAKQHerg==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|8C8473EC-21E4-4AE4-907D-9B9D2C512CE7|2026-02-27T18:21:08|INT020124V62|jrE9w7Mb0XoCUI6ue9sAV7iaR0p1usT4R18pbKz39lu2W3YyGxHsUBK8OmYGLj43dCTZkKJ4rE0AddGLZwr9DIL6wLxqX8FPAZE3bxDbp6Ak9RQX/Tat0g5IODAGhofJKZlaqUDV6aWYBRAyKCYt/p7PtpSGaol88zUITSSbSWGxWdz0ANuFXLfillnw/Waw6Qjp+/5e+k0yXKsrUL6kZOXW70KRbsOIGKRMydPo2SU3kXE0KdcQ3y5brdNqdRZn0HOz3cu+AMSWo+FokKt0cDx2SZQcVmg8mUVHv17gCZ3TlqLbytcEb+hw5uF65OJENhIPQGUxntHOMGurQ==|00001000000708361008||



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" MetodoPago="PUE" Total="323.00" FormaPago="28" Moneda="MXN" TipoDeComprobante="I"
Exportacion="01" Serie="HE" Version="4.0" LugarExpedicion="64720" Fecha="2026-02-27T18:23:46" SubTotal="278.45" Folio="565902"
NoCertificado="00001000000517447810"
Certificado="MIIF6jCCA9KAwIBAgIUMDAwMDEwMDA1MTc0NDc4MTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggEMSAwHgYDVQQDDBBVVRPUklEQUQgQ0VSVVE1GSUNBRE9SQTUuMCwGA1UECgwLU0VSVk10
Sello="rJrE9w7Mb0XoCUI6ue9sAV7iaR0p1usT4R18pb/Kz39lu2W3YyGxHsUBK80mYGLj43dCTZkkJ4rE0AddGLZwr9DiL6wLxqX8FPAZE3bxDbp6Ak9RQX/Tat0g510DAGhofjKZIaqUDV6sWYBRAf
<cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="JF0901024Sx4" Nombre="JUNIOR FOODS"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEC950401659" UsoCFDI="G03" Nombre="PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE" DomicilioFiscalReceptor="24000"
RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Importe="278.45" ObjetoImp="02" ClaveUnidad="E48" ClaveProdServ="90101503" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="278.45"
NoIdentificacion="1500005" Descripcion="Consumo T 1500005" Cantidad="1">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado TipoFactor="Tasa" TasaOcuota="0.160000" Importe="44.552" Base="278.45" Impuesto="002"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="44.55">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOcuota="0.160000" Base="278.45" Importe="44.55"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="8C8473EC-21E4-4AE4-907D-9B9D2C512CE7"
FechaTimbrado="2026-02-27T18:21:08" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="rJrE9w7Mb0XoCUI6ue9sAV7iaR0p1usT4R18pb/Kz39lu2W3YyGxHsUBK80mYGLj43dCTZkkJ4rE0AddGLZwr9DiL6wLxqX8FPAZE3bxDbp6Ak9RQX/Tat0g510DAGhofjKZIaqUDV6
NoCertificadoSAT="00001000000708361008"
SelloSAT="Twylwr4WCYk410u0iFicIy1svAzD+mBmT18x3BhDviq5GItfHbdTEuCiT1APw0K5MuH+QpAyYE61MclppGhdC4A9fNp/Q37sKeWduyGIS3RuE5i2zLeZTVNHomCuyQAMpxUDwEZBgg
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```