



ACTA NO. 815/2024

EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, ESTADO DE CAMPECHE, A LOS CINCO DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, EN RELACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 40, 45 FACCIÓN II, 58, 59 PRIMER PÁRRAFO Y 60 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE CAMPECHE, REUNIDOS LOS REPRESENTANTES, LIC. HEITEL ANTONIO VERDEJO BARAHONA, DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES DE ESTA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS Y EL C. ALEIXO DE ASIS COYOC PADILLA, REPRESENTANTE LEGAL DE COSISA CORPORATIVO INTEGRAL CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V., SE PROCEDE A FORMALIZAR LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS Y PRODUCTOS ENTREGABLES; QUE SE ENCUENTRAN AMPARADOS EN EL CONTRATO QUE MÁS ADELANTE SE PRECISA.

CONTRATO No. 155/2024

FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024.

CONCEPTO: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS RECREATIVAS DEL PARQUE ACUÁTICO CAMPECHE"

PRESTADOR: COSISA CORPORATIVO INTEGRAL CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.

RECIBE EL RESPONSABLE DE LA ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA, SEGUIMIENTO Y RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

NOMBRE: LIC. HEITEL ANTONIO VERDEJO BARAHONA

CARGO: DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

PARTICIPACIONES FEDERALES, EJERCICIO FISCAL 2024.

TOTAL: \$475,102.15 M.N.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
PARTIDA ÚNICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS RECREATIVAS DEL PARQUE ACUÁTICO CAMPECHE"

CONSEC	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
1	SERVICIO DE APLICACIÓN DE PINTURA POLYLITE 501, INDUSTRIAL O SIMILAR EN EL ÁREA JUEGOS CONSIDERANDO QUE LOS JUEGOS SON DE METAL Y ALGUNOS DE FIBRA DE VIDRIO, TRABAJOS REALIZADOS CON BROCHA Y/O AERÓGRAFO INCLUYENDO PINTURA EPÓXICA, CATALIZADOR, SOLVENTE Y TODO LO NECESARIO PARA APLICAR CORRECTAMENTE, EN VARIOS COLORES. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SERVICIO	22	\$8,520.00	\$187,440.00
2	SERVICIO DE SELLADO DE 30 ML DE PERFILES DE ALUMINIO DEL ÁREA DE CUARTO DE MÁQUINAS DE LA ALBERCA CON DURETAN DE ALTA RESISTENCIA O PRODUCTO SIMILAR, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.		1	\$600.00	\$600.00
3	SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LA AZOTEA DEL CUARTO DE BOMBAS DE ALBERCA CON UNA SUPERFICIE DE 37M2, INCLUYE: RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE, LIMPIEZA, NIVELACIÓN DE		1	\$36,275.54	\$36,275.54



ACTA NO. 815/2024

	CALCRETO, HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA.			
4	SERVICIO DE RESANE DE LAS PARTES REVENTADAS DE CONCRETO DEL TECHO DE CUARTO DE BOMBAS DE LA ALBERCA CON UN ÁREA DE 5.52 MT2. APLICACIÓN DE PINTURA COLOR BLANCO, MATERIAL, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	1	\$1,864.46	\$1,864.46
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SPOT LÁMPARA EN EL PASILLO DE LOS BAÑOS DEL PARQUE ACUÁTICO LÁMPARA EMPOTRABLE LED PISO 9 WATTS EXTERIOR LUZ FRÍA DE 4", INCLUYE CONEXIONES Y SELLADO CON SILICÓN Y CEMENTO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	2	\$2,410.00	\$4,820.00
6	SERVICIO DE REPARACIÓN DE BALDOSAS DEL SUELO DE LA ENTRADA A LAS OFICINAS, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	6	\$560.00	\$3,360.00
7	SERVICIO DE AJUSTA Y EN CASO DE REQUERIR REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE MANILLAS DE LAS PUERTAS EN EL ÁREA DE LOS BAÑOS, ENTRADA, PUERTA DE LOS INODOROS INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	18	\$235.00	\$4,230.00
8	SERVICIO DE REVISIÓN DE INODOROS DEL BAÑO DE HOMBRES, MUJERES Y NEUTRO, CORRECCIÓN DE FUGAS, SUSTITUCIÓN DE LLAVE ANGULAR Y MANGUERA COFLEX, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	8	\$420.00	\$3,360.00
9	SERVICIO DE REVISIÓN DE MINGITORIOS DEL BAÑO DE HOMBRES, CORRECCIÓN DE FUGAS EN CASO DE TENER Y SUSTITUCIÓN TRAMPA DE MAL OLOR, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	4	\$3,300.00	\$13,200.00
10	SERVICIO DE REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y/O SUSTITUCIÓN DE LAS LÍNEAS DE ALIMENTACIÓN DE AGUA Y SISTEMA DE DRENAJE DE LAVABOS DEL BAÑO DE HOMBRES, MUJERES Y NEUTRO, CORRECCIÓN DE FUGAS, CONSIDERAR LAS LLAVES ANGULARES Y MANGUERAS COFLEX, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	3	\$1,450.00	\$4,350.00
11	SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL PLAFÓN DE 36 M2 DEL BAÑO DE HOMBRES, RASPADO, APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA COLOR BLANCO MATE, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	1	\$4,320.00	\$4,320.00
12	SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL PLAFÓN DE 36 M2 DEL BAÑO DE MUJERES, RASPADO, APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA COLOR BLANCO MATE, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	1	\$4,320.00	\$4,320.00
13	SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL PLAFÓN Y FALSO PLAFÓN DE 9 M2 DEL BAÑO NEUTRO, RASPADO, APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA COLOR BLANCO MATE, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	1	\$1,080.00	\$1,080.00
14	SERVICIO A POSTE DE BOCINAS, LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCAREADOR O MINIPULIDORA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO O PRIMARIO,	8	\$1,200.00	\$9,600.00



ACTA NO. 815/2024

	POSTERIOR APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE ACABADO BLANCO MATE, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.				
15	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESPÁRRAGOS, LIMPIEZA CON MINIPULIDOR Y APLICACIÓN DE GRASA ANTIFERRANTE, COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN DE GOMA EN LA TERMINACIÓN DEL TORNILLO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	32	\$85.65	\$2,740.80	
16	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LAS ESTRUCTURAS Y VENTANALES DEL ÁREA DE OFICINAS, AJUSTE Y SELLADO DE LAS ESTRUCTURAS DE LOS MISMOS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	3	\$2,735.00	\$8,205.00	
17	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LAS PUERTAS DE LAS OFICINAS, AJUSTE Y SELLADO, ASÍ COMO SUSTITUCIÓN DE BISAGRA DE PISO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	3	\$3,204.00	\$9,612.00	
18	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CASTILLO, ASÍ COMO LAS CUBETAS Y ESTRUCTURAS DEL CASTILLO APLICANDO POLYLITE 501, INDUSTRIAL O SIMILAR EN VARIOS COLORES ACTUALES DE LAS ESTRUCTURAS. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y CONEXIONES DE AGUA QUE GARANTICEN SU FUNCIONAMIENTO ADECUADO.	1	\$46,750.00	\$46,750.00	
19	SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DE ARENA ZEOLÍTICA DE LOS FILTROS DE ESFERA DE 30", INCLUYE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS, HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	4	\$6,527.15	\$26,108.60	
20	SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DE ARENA ZEOLÍTICA DE LOS FILTROS DE ESFERA DE 19", INCLUYE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS, HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	2	\$4,267.21	\$8,534.42	
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHECK DE 4" MARCA ALAN CON CUERPO DE BRONCE, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	8	\$3,600.00	\$28,800.00	
				SUBTOTAL	\$409,570.82
				16% I.V.A.	\$65,531.33
				GRAN TOTAL	\$475,102.15

LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, SE EXPIDE CON BASE EN EL OFICIO NÚMERO SAFIN03/SSAyF/DGPYSG/DSG/2253/2024; SUSCRITO POR EL LIC. HEITEL ANTONIO VERDEJO BARAHONA, DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES DE ESTA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; POR EL CUAL REMITE LA BITÁCORA DEL SERVICIO Y REPORTE FOTOGRÁFICO EXPEDIDOS POR "COSISA CORPORATIVO INTEGRAL CONSTRUCTOR S.A. DE C.V. A LOS 05 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024.

POR LO QUE, UNA VEZ VERIFICADO EL SERVICIO Y PRODUCTOS ENTREGABLES RECIBIDOS, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS, 58, 59 PRIMER PÁRRAFO Y 60 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE CAMPECHE, SE CONCLUYE A SATISFACCIÓN DE "EL ESTADO".

[Firma manuscrita]



ACTA NO. 815/2024

POR OTRA PARTE, CONFORME A LO PRECEPTUADO POR EL ARTÍCULO 46 DEL ORDENAMIENTO LEGAL ARRIBA CITADO, LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL PRESTADOR DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTAREN DEL SERVICIO Y PRODUCTOS ENTREGABLES RECIBIDOS QUE CORRESPONDAN Y SE OBLIGA A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTUACIÓN, EL MISMO DÍA DE SU INICIO, PROCEDIENDO A SUSCRIBIRLO POR TRIPLICADO, AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

RECIBE POR "EL ESTADO"

LIC. HEITEL ANTONIO VERDEJO BARAHONA
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS

ENTREGA "EL PRESTADOR"

C. ALEIXO DE ASIS COYOC PADILLA
REPRESENTANTE LEGAL
DE COSISA CORPORATIVO INTEGRAL
CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.