



Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTRO. LUIS ÁNGEL HERNÁNDEZ GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE SUBSECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, EL C. BENITO JIMÉNEZ MOZQUEDA, DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y SERVICIOS GENERALES, Y EL LIC. HEITEL ANTONIO VERDEJO BARAHONA, DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES, TODOS ADSCRITOS A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE CAMPECHE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL ESTADO” Y, POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA SERVICIOS DE LIMPIEZA EGM, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA LEGAL [REDACTED] A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PRESTADOR”, QUIENES ACTUANDO DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

Declaraciones

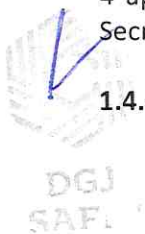
1.- Declara “EL ESTADO” por conducto de sus representantes y bajo protesta de decir verdad, que:

1.1.- De acuerdo con lo que establecen los artículos 40, 41, 42 fracción I y 43 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 4, 23, 24, 26, 59, 71 fracción XV inciso a) y 72 de la Constitución Política del Estado de Campeche; 1, 2, 4, 12, 22 apartado A fracción II, 23 y 28 fracciones XLVIII y XLIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Campeche; Campeche es un Estado Libre y Soberano que forma parte integrante de la Federación, cuyo Poder Ejecutivo lo ejerce la Gobernadora del Estado, quien puede suscribir Convenios, Contratos y demás actos jurídicos en el ejercicio de sus atribuciones Constitucionales como representante del Estado y, en su caso, faculta a las y los Secretaríos y Subsecretaríos de los Organismos Centralizados de la Administración Pública del Estado para esos efectos.

1.2.- El Maestro LUIS ÁNGEL HERNÁNDEZ GARCÍA, Subsecretario de Administración y Finanzas de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Administración Pública del Estado de Campeche, tiene capacidad jurídica para celebrar el presente contrato, de conformidad con la designación de que fue objeto el 01 de enero de 2023 por parte de la Licenciada Layda Elena Sansores San Román, Depositaria del Poder Ejecutivo Estatal, y está facultado para celebrar el presente instrumento según lo previsto por los artículos 3, 4 apartado A fracción II, 6, 15 fracción IX y 16 fracciones IX, XXI y XXII del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Administración Pública del Estado de Campeche.

1.3.- El Ciudadano BENITO JIMÉNEZ MOZQUEDA, Director General de Patrimonio y Servicios Generales de la Secretaría de Administración y Finanzas, tiene capacidad Jurídica para celebrar el presente contrato, de conformidad con la designación que fue objeto por parte de la Titular del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche, de fecha 01 de enero de 2022, y está facultado para suscribirlo de acuerdo con los artículos 1, 2, 4 apartado A fracción VIII, 6,20 fracciones II y IX y 23 fracciones IX y XXV del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Administración Pública del Estado de Campeche.

1.4.- El Licenciado HEITEL ANTONIO VERDEJO BARAHONA, en su carácter de Director de Servicios Generales





Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

de la Secretaría de Administración y Finanzas, tiene capacidad jurídica para celebrar el presente contrato, de conformidad con la designación que fue objeto por parte de la Depositaria del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche, de fecha 01 de Mayo del año 2024, y está facultado conforme a lo previsto por los artículos 30 fracción V y 41 fracción I del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Administración Pública del Estado de Campeche vigente.

1.5.- Mediante oficio número SAFIN03/SSAyF/DGPYSG/DSG/0007/2025, de fecha 02 de enero de 2025, signado por el C. Benito Jiménez Mozqueda, Director General de Patrimonio y Servicios Generales de la SAFIN, se solicitó el servicio de limpieza por el periodo de tres meses, contados a partir del 01 de enero al 31 de marzo de 2025, para asignar a las diversas unidades administrativas de los Organismos Centralizados y bajo las especificaciones descritas en el "ANEXO ÚNICO" del presente instrumento contractual.

1.6.- Mediante dictamen de fecha 02 de enero de 2025, suscrito por el C. Benito Jiménez Mozqueda, Director General de Patrimonio y Servicios Generales de la SAFIN, se realizó el estudio de mercado, obteniendo como resultado la adjudicación del servicio de limpieza a favor de Servicios de Limpieza EGM, S. de R.L. DE C.V.

1.7.- Tiene establecido su domicilio en la calle 8, número 325, entre calle 63 y Circuito Baluartes, Edificio Lavalle, Tercer Piso, Colonia Centro, Código Postal 24000, San Francisco de Campeche, Municipio y Estado de Campeche, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

1.8.- Su Registro Federal de Contribuyentes es: GEC950401659.

2.- Declara "EL PRESTADOR", que:

2.1.- Es una Sociedad Mercantil constituida bajo la Escritura Pública número 1852/2009, de fecha 17 de noviembre de 2021; pasada ante la fe del Licenciado en Derecho Gerardo José Rodríguez Villamil, corredor público número 9 en la Plaza del Estado de Yucatán, en ejercicio y con residencia en el Estado de Yucatán; con número de folio mercantil electrónico N-2021094408, de fecha 10 de diciembre de 2021, ante el Registro Público de Comercio de Ciudad de Mérida, Yucatán; con capacidad de realizar los servicios que en este caso requiere "EL ESTADO".

2.2.- Mediante Escritura Pública número 382/2023 de fecha 13 de septiembre de 2023, pasada ante la fe del Licenciado Pablo José Castro Alcocer, Titular de la Notaría Pública 104, de la ciudad de Mérida, Estado de Yucatán, se designó a la C. Karla Patricia Uc Reyes, Apoderada Legal de la Sociedad denominada Servicios de Limpieza EGM, S. de R.L. de C. V., con todas las facultades para celebrar contratos, mismo que se identifica con su credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral con folio número [REDACTED]

2.2.- Su objeto social es la prestación de servicios de limpieza de inmuebles.

2.3.- Cuenta con los elementos propios y suficientes para ejecutar y/o cumplir las actividades y servicios que se encomienden.

DGJ  
SAFLI



Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

2.4.- Tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a realizar los servicios de limpieza objeto de este contrato.

2.4.- Tiene establecido su domicilio fiscal ubicado en Kilómetro 5, Carretera Mérida – Motul, Tablaje 21040, Localidad Cholul, C.P. 97305, Mérida, Yucatán, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

2.5.- Su Registro Federal de Contribuyentes es: SLE211117JW2.

2.6.- Se encuentra debidamente inscrito en el Registro de Padrón de Proveedores del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche, bajo el número de registro 8471.

3.- Declaran “LAS PARTES” que:

3.1.- En observancia a lo establecido en los numerales 1699, 1700, 1701, 1705, 1708, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1723, 1724, 1777, 1778, 1779 y 1780 del Código Civil del Estado de Campeche vigente, en la celebración del presente contrato no existe ningún error, dolo, violencia, mala fe, enriquecimiento ilícito y ningún vicio de la voluntad que pudiera invalidar el consentimiento y la suscripción del presente Instrumento Contractual.

3.2.- La presente contratación se fundamenta en los artículos 1712, 1730, 1736, 1740, 1744, 1755, 2506 y 2507 del Código Civil del Estado de Campeche y los numerales 1, 3, 8, 9, 10 fracción III, 11 y 13 de los Lineamientos en Materia de Contratación de Servicios de Cualquiera Naturaleza.

3.3. Se reconoce mutuamente la personalidad con la que comparecen a la celebración de este acto y, en consecuencia, convienen sujetarse a las siguientes:

Cláusulas

Primera. - Objeto: “EL PRESTADOR” se obliga a prestar a “EL ESTADO” el “servicio de limpieza” en los inmuebles asignados por:

- I. La Secretaría de Gobierno;
- II. El Consejo Estatal de Seguridad Pública en el Estado de Campeche;
- III. La Secretaría de Modernización Administrativa e Innovación Gubernamental;
- IV. La Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Campeche; y
- V. La Consejería Jurídica.

A fin de mantener y conservar limpios y en condiciones óptimas las áreas interiores de los inmuebles destinados a la operación de oficinas administrativas y de atención al público de las Unidades Administrativas en comento, conforme a lo establecido en el “ANEXO ÚNICO”, mismo que forma parte integrante del presente Instrumento Contractual.



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



Contrato núm. SAFIN03/DGPySG/DSG/SSB/L003/2025

**Segunda. - Monto del contrato:** El monto total del contrato es por tres meses del año, de enero a marzo, es por la cantidad de **\$294,332.94 (Son: Doscientos noventa y cuatro mil trescientos treinta y dos pesos 94/100 M.N.)** I.V.A. incluido, precio fijo con el cual se considera satisfecho **"EL PRESTADOR"**. Mismo que se paga en tres parcialidades correspondientes a los meses de vigencia del presente contrato, con la emisión de cinco facturas mensuales por parcialidad por los servicios devengados contratados a los Organismos Centralizados de la Administración Pública, conforme a lo establecido en la cláusula quinta.

**Tercera. -Vigencia "EL PRESTADOR"** se obliga a cumplir con el suministro de los servicios objeto de este contrato bajo las especificaciones descritas en el **"ANEXO ÚNICO"** del presente Instrumento Contractual, en el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo de 2025.

Se precisa que, el término del contrato, será el día 31 de marzo de 2025, con el último servicio de limpieza que deberá concluir con el elemento que tiene el horario de entrada a las 08:00 horas y salida a las 16:00 horas del mismo día.

**Cuarta.- Modificaciones al contrato:** En caso de requerir modificación por cambio de ubicación o por causas debidamente justificadas al presente contrato, el Coordinador Administrativo de los Organismos Centralizados receptores del servicio, previo acuerdo y aviso a **"EL PRESTADOR"**, será el encargado de solicitar, mediante oficio dicha modificación la cual deberá dirigirse a la Secretaría de Administración y Finanzas con atención a la Dirección de Servicios Generales a quien en lo sucesivo se le denominara **"LA DIRECCIÓN"**, en un plazo no mayor a 15 días hábiles antes de realizar el cambio, describiendo la nueva ubicación y la fecha en la que iniciará el servicio en dicho inmueble, o en caso diferente describir la justificación de la solicitud de modificación al contrato, adjuntando la documentación que compruebe las razones de la misma; sin embargo, no se otorgarán prórrogas en cuanto al plazo de cumplimiento de obligaciones. Lo anterior, con fundamento a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Disciplina Financiera y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Campeche y sus Municipios.

**Quinta. – Forma y condiciones de pago:** Las partes convienen que los servicios objeto del presente contrato serán pagados contra entrega recepción de los mismos, en tres parcialidades correspondientes a los meses de vigencia del contrato, con la emisión de cinco (5) facturas por parcialidad por los servicios devengados contratados, por la cantidad total mensual de **\$98,110.98 (Son: Noventa y ocho mil ciento diez pesos 98/100 M.N.)** I.V.A. incluido , a partir de la fecha de recepción de la documentación comprobatoria de la realización de los servicios a satisfacción de **"EL ESTADO"** siendo el **Acta de Entrega – Recepción de los servicios prestados** y mediante la formulación de las facturas correspondientes, mismas que serán presentadas por **"EL PRESTADOR"** dentro de los primeros cinco días hábiles para su revisión, autorización y trámite de pago por parte del Coordinador Administrativo de los Organismos Centralizados receptores del servicio y en caso de correcciones se contará con un plazo de diez días hábiles para subsanar.

**"EL PRESTADOR"** se obliga a emitir el complemento de pago que corresponda, así como de enviarlo a los Coordinadores Administrativos adscritos a los Organismos Centralizados receptores de los servicios al correo que estos últimos designen para tal efecto, para su archivo y comprobación correspondiente, a más tardar al quinto día natural del mes inmediato siguiente al que corresponda el o los pagos recibidos, lo anterior de





Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

conformidad al numeral 2. 7. 1. 32 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el 2025.

Cabe señalar, que el pago de los servicios descritos en el "ANEXO ÚNICO" de este contrato se realizará mediante transferencia bancaria a la cuenta de "EL PRESTADOR", con base a la información proporcionada en el formato "abono a cuenta de cheques", el cual deberá reunir los requisitos indispensables para el debido depósito del mismo.

Además de los datos fiscales, las facturas deberán expedirse en términos de lo establecido por los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación vigente y Anexo 20 denominado "Guía de Comprobantes Fiscales Digitales por Internet" del Servicio de Administración Tributaria.

**Sexta. - Garantía:** "EL PRESTADOR" otorgará garantía por el 20% del monto total del instrumento contractual, para garantizar el cumplimiento y por vicios ocultos del contrato, a través de cheque cruzado expedido a favor del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche, el cual tendrá una vigencia forzosa de tres meses posterior a la entrega total de los servicios, a satisfacción de "EL ESTADO".

"EL PRESTADOR" deberá presentar la garantía de cumplimiento y vicios ocultos al momento de la firma del presente contrato.

**Séptima. - Recepción del servicio:** La recepción de los servicios tendrá una vigencia de 3 (tres) meses, conforme a la vigencia establecida en la Cláusula Tercera de este instrumento, y se realizará en las instalaciones donde se preste el servicio o, en su caso, en los domicilios que para tales efectos señale "EL ESTADO", pudiendo éste reclamar en caso de no estar satisfecho con la calidad de los servicios objeto del presente contrato, conforme a lo señalado en el "ANEXO ÚNICO" bajo las especificaciones, que para tal efecto se establecen en él considerando como documentación comprobatoria el Acta de Entrega – Recepción de los servicios prestados.

**Octava. - Vigilancia, seguimiento y recepción de los servicios:** EL ESTADO designa como responsable para la vigilancia, seguimiento y recepción de los servicios contratados a los Coordinadores Administrativos de los Organismos Centralizados receptores del servicio, conforme a la cláusula primera del presente contrato, por lo que deberán en todo momento, exigir a "EL PRESTADOR" la realización total de los servicios contratados y comunicar de manera inmediata cualquier inconformidad del servicio al titular de "LA DIRECCIÓN".

**Novena. – Recursos Humanos.-** Los recursos humanos necesarios para realizar los servicios objeto de este contrato serán suministrados por "EL PRESTADOR", quien, en un plazo no mayor a diez días hábiles, contados a partir de la celebración del presente Instrumento Contractual, proporcionará por escrito a la Coordinación Administrativa de los Organismos Centralizados receptores del servicio los nombres de las personas que actuarán como enlace permanente durante todo el tiempo que dure la ejecución de los servicios, mismos que no podrán ser sustituidos por "EL PRESTADOR" sin previa autorización por escrito a "EL ESTADO" o, en su caso, deberá ser sustituidos cuando "EL ESTADO", así lo solicite por escrito a "EL PRESTADOR".

El personal de "EL PRESTADOR" deberá identificarse previamente para tener acceso a las instalaciones y



Handwritten signature and number 9



Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

edificios de "EL ESTADO", además portarán gafete de identificación en posición visible durante todo el tiempo que se encuentre en el interior de las instalaciones de "EL ESTADO", y deberá seguir todas las indicaciones que le sean hechas por personal de "EL ESTADO" o del Organismo Centralizado receptor del servicio, siempre y cuando las mismas sean relacionadas con la prestación del servicio, objeto del presente contrato.

Por otra parte, "EL ESTADO" se obliga a proporcionar a los elementos que "EL PRESTADOR" asigne para la realización de los servicios de limpieza, un sitio dentro del edificio objeto del servicio para que guarde sus pertenencias personales e indispensables, sin que por ello "EL ESTADO" se constituya en depositario de estas.

**Décima. - Responsabilidad Laboral.** - "EL ESTADO" se excluye de toda relación laboral hacia los trabajadores de "EL PRESTADOR" de servicios, por lo que queda expresamente convenido que cada parte es responsable de las relaciones laborales que tenga con su propio personal y de las relaciones contractuales que tengan con sus propios contratistas, en consecuencia no existirán relaciones laborales, ni de ninguna otra índole entre "EL ESTADO" y el personal que "EL PRESTADOR" emplee para el desarrollo de los servicios convenidos y viceversa por lo que en el supuesto de que "EL ESTADO" llegase a recibir cualquier reclamación por este concepto, "EL PRESTADOR" se obliga a sacarlo en paz, a salvo, libre de responsabilidades y daños de cualquier naturaleza y a reembolsarle, en su caso, cualquier erogación que hubiere tenido que realizar por tal motivo.

**Décima primera. - Responsabilidades de "EL PRESTADOR".** - "EL PRESTADOR" se obliga con "EL ESTADO" a:

- Realizar los servicios de Limpieza en los lugares que se le asignen conforme a la cláusula primera del presente contrato, en los horarios y con el número de elementos, formas y términos que se describen en el "ANEXO ÚNICO";
- Que los servicios objeto del presente contrato cumplan con las normas de calidad requeridas y que los servicios se efectúen a satisfacción de "EL ESTADO", así como a responder por su cuenta y riesgo de los defectos de dichos servicios, atendiendo para tal efecto a las condiciones de garantías requeridas por "EL ESTADO";
- Realizar la totalidad de los servicios en cita, acatando para ello lo establecido en el presente instrumento, en los dispositivos 9 y 10 de la Ley Federal de Protección al Consumidor, así como por los diversos ordenamientos y normas legales aplicables.
- Apegarse a los horarios y al número de elementos requeridos para el servicio de limpieza, en las formas, términos y condiciones que se describen en el "ANEXO ÚNICO" y
- Realizar los servicios descritos en el "ANEXO ÚNICO" a "EL ESTADO", aún en los días considerados como inhábiles por disposición de la Ley Federal del Trabajo o conforme al Marco Jurídico Estatal o alguna otra disposición de carácter administrativo, con los elementos operativos de "EL PRESTADOR" según sea el caso particular.

**Décima segunda. – Cesión de derechos:** "EL PRESTADOR" se obliga a no ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones sobre los servicios que ampara este contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de "EL ESTADO", en los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establezcan las disposiciones legales aplicables.

DGJ  
SAF



Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

**Décima tercera. – Suspensión temporal del contrato:** "EL ESTADO" podrá suspender temporalmente el Servicio de Limpieza objeto del presente Instrumento Contractual, en todo o en parte, por causas justificadas o razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva, tales como:

1. Por reubicación del Servicio de Limpieza;
2. A solicitud justificada del Coordinador Administrativo de los Organismos Centralizados receptores del servicio;
3. Por la ausencia temporal de la necesidad del servicio por parte de los Organismos Centralizados receptores del servicio;
4. Por otras causas justificadas o razones de interés general que considere "El Estado".

La suspensión deberá ser notificada mediante oficio por parte de la Coordinación Administrativa de los Organismos Centralizados receptores del servicio, con quince días naturales antes de que surta efecto la suspensión, el oficio que deberá ir dirigido a "LA DIRECCIÓN", quien a su vez notificará por escrito a "EL PRESTADOR" la suspensión del servicio, así como la duración de esta.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

**Décima cuarta. - Penas convencionales:** Por la demora en la prestación de los servicios, objeto de este contrato, "EL ESTADO" procederá a un descuento en la facturación por una cantidad igual a 5 al millar diario por cada día de incumplimiento de "EL PRESTADOR", hasta por 20 días naturales, concluido este plazo, y si "EL PRESTADOR" continúa con el incumplimiento, "EL ESTADO" procederá a la rescisión del contrato, haciéndose efectiva la garantía de cumplimiento y vicios ocultos del mismo.

**Décima quinta.- Deducciones de pago y rescisión administrativa del contrato:** "EL ESTADO" podrá, en cualquier momento, rescindir administrativamente este contrato cuando "EL PRESTADOR" incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato y con el solo requisito de comunicar su decisión por escrito dentro de los quince días hábiles siguientes de haberle notificado a "EL PRESTADOR" el incumplimiento de las obligaciones en que hayan incurrido, tales como los siguientes casos:

- I. A solicitud justificada del Coordinador Administrativo de los Organismos Centralizados receptores del servicio.
- II. Si no ejecuta los servicios de acuerdo con las especificaciones convenidas o aquellas que de manera específica dé "EL ESTADO".
- III. Si suspende injustificadamente la realización de los servicios.
- IV. Si no otorga las facilidades necesarias para la supervisión de los servicios al servidor público que al efecto designó "EL ESTADO" en la Cláusula Octava de este contrato para ejercicio de esta función.
- V. Cuando no se ejecuten los servicios objeto del contrato en el plazo que para tal efecto señale "EL ESTADO".
- VI. Si cede, traspasa o subcontrata la totalidad o parte de los servicios contratados sin consentimiento previo y por escrito de "EL ESTADO".
- VII. Si "EL PRESTADOR" no realiza los servicios de manera profesional con el mayor empeño, esmero, cuidado, responsabilidad y calidad, que requieren los mismos de acuerdo con su propia naturaleza.
- VIII. Si se presentara el personal de "EL PRESTADOR" en estado de ebriedad o intoxicación por sustancias psicotrópicos ilegales. En tales casos "EL ESTADO" tendrá la facultad de solicitar a "EL PRESTADOR" los exámenes médicos y toxicológicos correspondientes para el personal que este último designe para la





Contrato núm. SAFIN03/DGPySG/DSG/SSB/L003/2025

prestación del servicio, mismos que se podrán solicitar en cualquier momento durante la vigencia del presente contrato.

- IX. Por inasistencia y retardo del personal de "EL PRESTADOR" durante el periodo que dure el servicio.
- X. No emitir en tiempo y forma el complemento de pago por los servicios objeto de este contrato de conformidad a la cláusula quinta del presente instrumento contractual.
- XI. Cuando "EL ESTADO" no esté satisfecho con los Servicios de Limpieza objeto del presente Instrumento Contractual.

Asimismo, se aplicará en su caso a "EL PRESTADOR" la garantía señalada en el presente instrumento contractual

**Décima sexta. – Terminación Anticipada:** "LAS PARTES" acuerdan que "EL ESTADO" podrá dar por terminado el presente contrato de manera anticipada, sin responsabilidad alguna, y sin necesidad de que medie resolución judicial alguna, en alguno de los siguientes supuestos:

- I. El mutuo acuerdo;
- II. Interés público;
- III. Cuando por alguna causa justificada se extinga la necesidad de seguir contando con los servicios contratados; y
- IV. Por falta de disponibilidad presupuestal.

"LAS PARTES" convienen en que se puede dar por terminado el contrato en cualquier momento de su vigencia y "EL ESTADO" tendrá la facultad de dar por terminado el presente contrato en todo momento, para cuyo efecto deberá de notificar por escrito a "EL PRESTADOR" con 5 días hábiles de anticipación.

En todo caso, "EL ESTADO" deberá cubrir los importes a favor de "EL PRESTADOR" de aquel servicio que ya se hubiere prestado, previa recepción y validación de la factura correspondiente.

**Decima séptima. – "LAS PARTES"** se obligan a sujetarse estrictamente para el suministro de los servicios, objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como al "ANEXO ÚNICO" de este, además de a aquellos que se establezcan, en su caso las disposiciones legales que le sean aplicables.

**Decima octava. – De la interpretación del contrato:** Para la interpretación, cumplimiento y controversia del contenido del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente establecido en el mismo, "LAS PARTES" se someten a jurisdicción de los Tribunales establecidos en la ciudad de San Francisco de Campeche, Municipio y Estado de Campeche, renunciando a cualquier otro que por su domicilio presente o futuro pudiere corresponderles.

Leído lo que fue el presente contrato, "LAS PARTES" se manifiestan conformes con su contenido, procediendo a suscribirlo en cuatro tantos originales, en la ciudad de San Francisco de Campeche, Municipio y Estado de Campeche, el día 03 de enero de 2025.




*[Handwritten signatures in blue ink]*

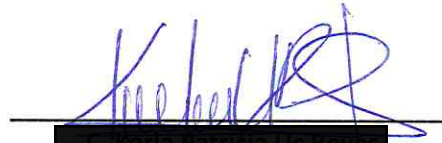



Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025

Por "EL ESTADO"

Por "EL PRESTADOR"

  
\_\_\_\_\_  
**Mtro. Luis Ángel Hernández García**  
Subsecretario de Administración y Finanzas de la SAFIN

  
\_\_\_\_\_  
**Apoderado Legal de Servicios de Limpieza EGM, S. de R.L. de C.V.**

  
\_\_\_\_\_  
**C. Benito Jiménez Mozqueda**  
Director General de Patrimonio y Servicios Generales de la Secretaría de Administración y Finanzas

  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Heitel Antonio Verdejo Barahona.**  
Director de Servicios Generales de la Secretaría de Administración y Finanzas.

Las presentes firmas forman parte integrante del contrato número SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSB/L003/2025, celebrado entre el Poder Ejecutivo del Estado de Campeche y Servicios de Limpieza EGM, S. de R.L. de C. V.

UG'GNIO R CP '77'RCNCDTCURQT'EQP VGP GT'R HQTO CEK P 'EQPEK'GTCFC'EQO Q'EQP H'F GPEKN.F'G'EQP HQTO R CF "'EQP"  
NQ'GUVCDNGE R Q'GP 'NQUCTV'EWNQU'3.'5'HTCEEK P "ZZKK"333"["33: "F'G'NC'NG["F'G'VTCPU RCTGP EK"["CEEGUQ"C'NC"  
R HQTO CEK P 'F'GN'GUVCF Q'F'G'ECO RGEJ G=3.'5'HTCEEK P 'ZZK'92'HTCEEK P 'ZZXKKR'EKQ'D["338'F'G'NC'NG["I'GP'GTCN'F'G'  
VTCPU RCTGP EK["CEEGUQ'C'NC'R HQTO CEK P'R-DNKEC'





GOBIERNO  
DE **TODOS**

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO Y SERVICIOS GENERALES  
DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS



SAFIN  
GOBIERNO DEL ESTADO  
DE CAMPECHE

Contrato núm. SAFIN03/DGPySG/DSG/SSB/L003/2025

**A N E X O Ú N I C O**

ORGANISMO CENTRALIZADO	UNIDAD ADMINISTRATIVA	EDIFICIO /USO	UBICACIÓN	NUMERO DE ELEMENTOS	COBERTURA DEL SERVICIO	HORARIO DEL SERVICIO	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE TRIMESTRAL
Secretaría de Gobierno	Subsecretaría de Concertación Agraria	Oficinas	Calle 10, Número 135, Entre Arista y 41, Barrio de San Francisco, código postal 24010, San Francisco de Campeche, Campeche.	1	De lunes a viernes	De 07:00 a 15:00 horas		
	Subsecretaría de Trabajo y Previsión Social Carmen	Oficinas	Calle 30 No. 120, Entre 33 y 35, Col. Centro, código postal 24100, Ciudad del Carmen, Campeche.	1	De lunes a viernes	De 07:00 a 15:00 horas	\$37,659.48	\$112,978.44
	Dirección del Registro del Estado Civil Campeche	Oficinas	Av. Maestros Campechanos Pol-1, S/N, Planta Baja, Sector Mulunchac, código postal 24059, San Francisco de Campeche, Campeche	1	De lunes a viernes	De 07:00 a 15:00 horas		
	Dirección del Registro del Estado Civil Candelaria	Oficinas	Calle 15, Colonia Centro, Candelaria, Campeche.	1	De lunes a viernes	De 07:00 a 15:00 horas		
	Dirección del Periódico Oficial del Estado	Oficinas	Calle 10 No. 135, Entre Calles Arista y 47, Barrio de San Francisco, código postal 24010, San Francisco de Campeche, Campeche.	1	De lunes a viernes	De 07:00 a 15:00 horas		
	Secretaría de Protección y Seguridad Ciudadana - Consejo Estatal de Seguridad Pública del Estado de Campeche	Consejo Estatal de Seguridad Pública C4	Edificio Consejo Estatal de Seguridad Pública - C4	Prolongación de la Calle 7, S/N, Col. Buenavista, código postal 24039, San Francisco de Campeche, Campeche	1	De lunes a domingo	08:00 a 16:00 horas	\$25,168.10



10

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Subsecretaría de Administración y Finanzas  
Dirección General de Patrimonio y Servicios Generales  
Dirección de Servicios Generales  
Subdirección de Servicios Básicos  
Calle 10, Número 135, Entre Arista y 41, Barrio de San Francisco, código postal 24010, San Francisco de Campeche, Campeche, Tel. (987) 6113600 Ext. 12009  
WWW.GOB.CAMPECHE.GOV.MX



Contrato núm. SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSBI/003/2025

ORGANISMO CENTRALIZADO	UNIDAD ADMINISTRATIVA	EDIFICIO /USO	UBICACIÓN	NUMERO DE ELEMENTOS	COBERTURA DEL SERVICIO	HORARIO DEL SERVICIO	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE TRIMESTRAL
Secretaría de Protección y Seguridad Ciudadana - Consejo Estatal de Seguridad Pública En El Estado de Campeche	Consejo Estatal de Seguridad Pública	Edificio Secretaría de Protección y Seguridad Ciudadana - Unidades	Av. Lázaro Cárdenas por Av. López Portillo, Col. Los Laureles C.P. 24905 San Francisco de Campeche	2	De lunes a domingo	De 08:00 a 16:00 horas		
Secretaría de Modernización Administrativa E Innovación Gubernamental	Unidad Administrativa	Oficinas Secretaría de la Modernización Administrativa e Innovación Gubernamental	Avenida Ruiz Cortínez No. 112, Barrio de San Román, código postal 24040, San Francisco de Campeche, Campeche	1	De lunes a viernes	De 8:00 a 15:00 hora	\$7,251.72	\$21,755.16
Secretaría de Modernización Administrativa E Innovación Gubernamental - Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Campeche	Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Campeche	Edificio Torres de Cristal, Torre A, Local 204, Piso 2, Barrio de San Román, código postal 24040, San Francisco de Campeche, Campeche	Av. Ruiz Cortínez No.112, Torres De Cristal, Torre A, Local 204, Piso 2, Barrio de San Román, código postal 24040, San Francisco de Campeche, Campeche.	1	De lunes a viernes	De 8:00 a 15:00 horas	\$7,251.72	\$21,755.16
Consejería Jurídica	Dirección Administrativa	Oficinas de la Consejería Jurídica	Calle 10-B Número 181, Barrio de Guadalupe, 24010, San Francisco de Campeche, Campeche.	1	De lunes a viernes	De 8:00 a 16:00 horas	\$7,247.41	\$21,742.23
IMPORTE SIN I.V.A.							\$84,578.43	\$253,735.29
IVA							\$13,532.55	\$40,597.65
TOTAL, CON IVA							\$98,110.98	\$294,332.94



El presente anexo es parte integrante del contrato número SAFIN03/DGPYSG/DSG/SSBI/003/2025, celebrado entre el Poder Ejecutivo del Estado de Campeche y Servicios de Limpieza EGM, S. de R. L. de C. V. de fecha el 03 de enero de 2025.